

2019\_ZP01

Acquisizione aree necessarie alla realizzazione dello svincolo terminale di Peretola/nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto, tramite procedimento espropriativo

Direzione **PATRIMONIO IMMOBILIARE** Direttore **PASCUZZI FRANCESCA** Classificazione **DIREZIONALE**

Servizio **DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** Dirigente **PASCUZZI FRANCESCA** Tipologia **SVILUPPO**

**Descrizione  
dettagliata  
dell'obiettivo**

“ Svincolo terminale di Peretola/nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto”

Con deliberazione n. 687 del 28 dicembre 2018 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo, con contestuale dichiarazione della pubblica utilità dell'opera.

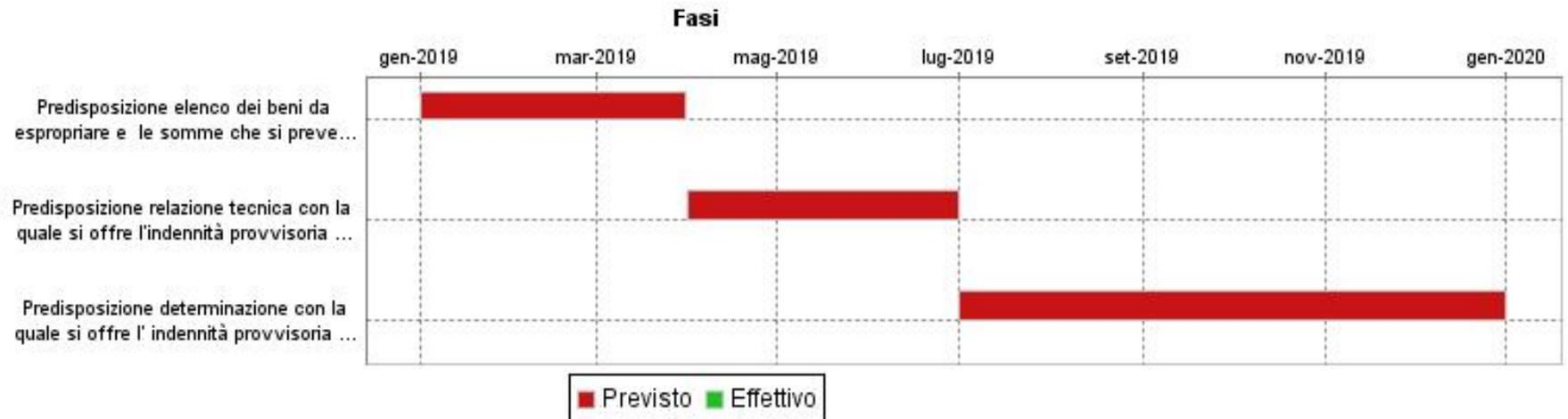
Proseguire pertanto con la fase relativa alla determinazione dell'indennità provvisoria, presupposto essenziale per poter emettere il decreto di esproprio ( o stipulare l'atto di cessione volontaria), in particolare:

- a) comunicare agli interessati la data di efficacia della pubblica utilità del progetto esecutivo approvato, unitamente alla relazione tecnica nella quale oltre ad indicare la particella interessata anche la somma che si prevede di offrire; in modo che l'espropriato possa partecipare al procedimento depositando e/o fornendo elementi utili alla stima;
- b) successivamente notificare a tutti gli espropriati interessati, nelle forme degli atti processuali civili, l'atto formale che determina l'indennità provvisoria di esproprio (ex art. 20 comma 4 DPR 327/2001).

Successivamente e trascorso i termini previsti dalla norma è possibile:

- effettuare il pagamento diretto nel caso di accettazione o deposito alla Cassa Depositi e Prestiti della indennità provvisoria offerta;
- emanare il decreto di esproprio con relativa registrazione e trascrizione;
- notificare, nelle forme degli atti processuali civili, il decreto di esproprio agli espropriati unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua esecuzione;

Le ditte catastali interessati dall'esproprio sono n. 10 (decurtate le aree di proprietà del Comune ).

**2019\_ZP01**
**Acquisizione aree necessarie alla realizzazione dello svincolo terminale di Peretola/nuovo ramo di ingresso all'Aeroporto, tramite procedimento espropriativo**
**GANTT**

**FASI**

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Predisposizione elenco dei beni da espropriare e le somme che si prevede di offrire per la loro espropriazione (ex art. 20, comma 1) entro il 30 marzo 2019	50,00	01/01/2019	30/03/2019	CAPIROSSI FABIO - P.O. STIME E VALUTAZIONI	DIREZIONE PATRIMONIO IMMOB.	
Predisposizione relazione tecnica con la quale si offre l'indennità provvisoria di esproprio ex art. 20 comma 3 del DPR. 327/2001.		01/04/2019	30/06/2019	CAPIROSSI FABIO - P.O. STIME E VALUTAZIONI	DIREZIONE PATRIMONIO IMMOB.	
Predisposizione determinazione con la quale si offre l'indennità provvisoria di esproprio ex art. 20 comma 4 del DPR 327/2001.	50,00	01/07/2019	31/12/2019	SARUBBI GIUSEPPINA -P.O.ESPROPRI	DIREZIONE PATRIMONIO IMMOB.	

**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Predisporre tutti gli atti necessari per la notifica dell'efficacia della p.u. (ex art. 17 DPR 327/2001) unitamente all'elenco dei beni da espropriare e delle somme offerte per la loro espropriazione (ex art. 20, comma 1) entro il 30 aprile 2019	RISULTATO	30/04/2019
Notifica a tutti i soggetti interessati della determinazione con la quale si offre l'indennità provvisoria di esproprio ex art. 20 comma 4 del DPR 327/2001.	RISULTATO	10/10