2019_ZP13 **Recupero funzionale dei contenitori dismessi, abbandonati e in situazione di degrado. Individuazione di immobili idonei a poter essere concessi per utilizzazioni di tipo temporaneo o a lungo termine per associazioni o enti senza fini di lucro.**

Direzione	**PATRIMONIO IMMOBILIARE**	Direttore	**PASCUZZI FRANCESCA**	Classificazione	**DIREZIONALE**
Servizio	**GESTIONE PATRIMONIO**	Dirigente	**CERCHIARINI STEFANO**	Tipologia	**SVILUPPO**

Descrizione dettagliata dell'obiettivo

L'obiettivo ha lo scopo di ottenere il massimo grado di utilizzazione possibile degli immobili di proprietà comunale.
Le attività sono in primo luogo di tipo ricognitivo, cioè si analizzano i beni di proprietà comunale riportati nello specifico inventario dei beni immobili e se ne riscontra l'effettivo utilizzo (sia diretto che mediante la conduzione di soggetti terzi).
Nel caso di mancato utilizzo o sottoutilizzo si propongono all'Amministrazione quelle modalità di uso, dismissione o valorizzazione ritenute più opportune in ragione delle caratteristiche dei beni.
In questa attività rientra anche l'individuazione dei beni immobili destinabili ad essere utilizzati come "Beni comuni" in coerenza con lo specifico Regolamento adottato dal Comune di Firenze.

GANTT

2019_ZP13 **Recupero funzionale dei contenitori dismessi, abbandonati e in situazione di degrado. Individuazione di immobili idonei a poter essere concessi per utilizzazioni di tipo temporaneo o a lungo termine per associazioni o enti senza fini di lucro.**

FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabiltà	Note
Atto ricognitivo beni immobili (approvato nell'anno 2018) Aggiornamento annuale.		01/01/2019	31/12/2019	SANGINETO GIUSEPPE - P.O. GEST.TECN.PATRIM.	SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO MMOB.	
Definizione elenco immobili destinabili a "Beni Comuni"		01/01/2019	31/12/2019	SANGINETO GIUSEPPE - P.O. GEST.TECN.PATRIM.	SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO MMOB.	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Numero di beni immobili utilizzati/ beni immobili di proprietà comunale.	RISULTATO	18000/19000
Individuazione beni immobili di proprietà comunale suscettibili di utilizzo mediante le modalità previste dal Regolamento sui "BENI COMUNI".	RISULTATO	10/10