

2020_ZS1_4

Piano Operativo e nuovo Piano Strutturale. Attività propedeutiche.

Direzione	URBANISTICA	Direttore	FANFANI STEFANIA	Classificazione	INTERDIREZIONALE
Servizio	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	Dirigente	FANFANI STEFANIA	Tipologia	SVILUPPO

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2020_IND_STRATEG_06 CITTA' CIRCOLARE - URBANISTICA

OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.: 2020_06_IS_OB_STR_01 TUTELA AMBIENTALE E SVILUPPO

Obiettivo Operativo del D.U.P. Obiettivo strategico 6.1 Garantire una città in equilibrio tra la tutela ambientale e le potenzialità di sviluppo, obiettivi operativi:

6.1.01 Approvare il Piano Operativo (ex regolamento urbanistico) attuando un equilibrio tra la tutela ambientale e la potenzialità di rigenerazione urbana.

6.1.02 Riconnettere parti della città, favorendo la cerniera tra centro e periferia con scelte di pianificazione urbanistica, volte alla promozione di aree urbane oggi in difficoltà.

6.1.03 Puntare alla qualità degli spazi urbani anche mediante lo studio di una modifica alla regolamentazione attuale, per consentire investimenti fino al 50% degli interventi convenzionati del Quartiere 1 negli altri Quartieri per valorizzare le periferie.

6.1.04 Attivare investimenti su aree private per oltre un miliardo di euro con oltre duemila nuovi posti di lavoro grazie alle previsioni del nuovo Piano Operativo.

6.1.07 Procedere con il percorso di rigenerazione urbana degli spazi dell'ex Caserma di Santa Maria Novella, attuando gli indirizzi già espressi in merito alla rifunzionalizzazione degli spazi.

6.1.09 Prevedere alloggi per gli studenti con altri edifici dedicati, oltre a quelli già esistenti.

6.1.11 Collaborare con la Città metropolitana alla rinascita di Sant'Orsola come luogo di promozione culturale ed economica della città.

Obiettivo strategico 10.1 Attuare il progetto 2030 per la Firenze del futuro, obiettivo operativo

10.1.03 Incentivare il ripopolamento del centro: portare mille giovani in centro

2020_ZS1_4

Piano Operativo e nuovo Piano Strutturale. Attività propedeutiche.

**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

Le previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, per quanto riguarda la disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi infrastrutturali ed edilizi del territorio, hanno valenza quinquennale e quindi fino al 03.06.2020 (LR 65/2014 art. 95, comma 1, lettera b).

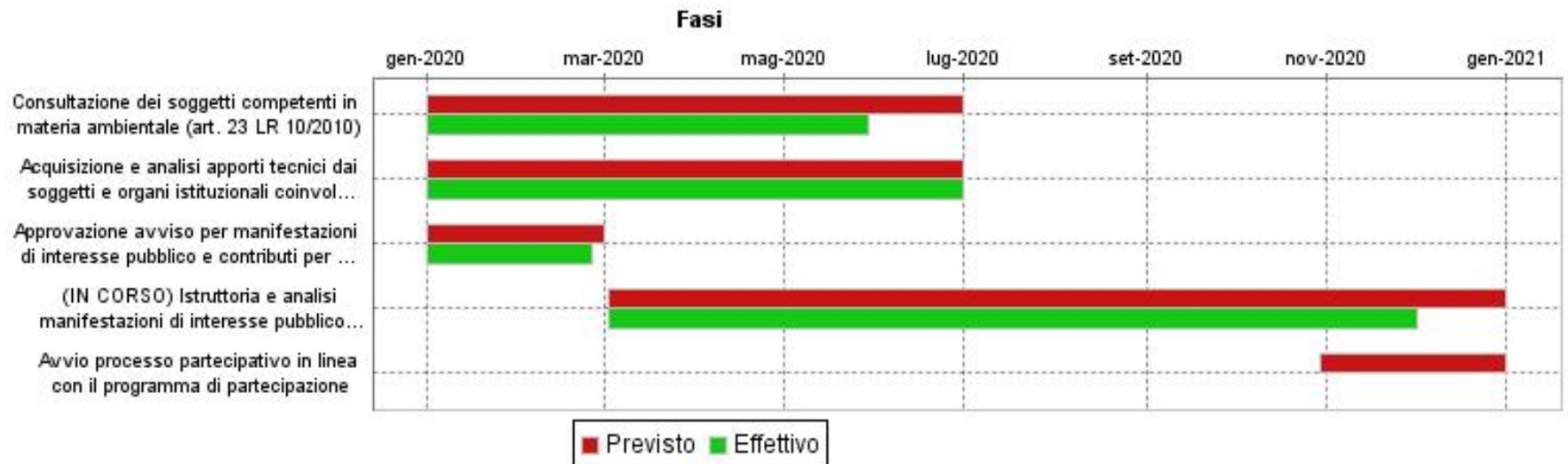
L'obiettivo ha visto nel 2019 le attività propedeutiche all'avvio del procedimento di Piano Operativo e del nuovo Piano Strutturale e l'approvazione della relativa deliberazione di avvio da parte della Giunta Comunale che ha contestualmente riguardato:

- il procedimento per l'elaborazione del Piano del Verde (L 10/2013) ai sensi degli artt. 11 e 17 della LR 65/2014;
- il procedimento per l'elaborazione degli atti di conformazione al PIT paesaggistico ai sensi dell'art. 20 e 21 della disciplina del PIT-PPR

Le attività proseguiranno percorrendo le seguenti fasi:

1. consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (art. 23 LR 10/2010)
2. acquisizione e analisi apporti tecnici dai soggetti e organi istituzionali coinvolti nel procedimento di pianificazione urbanistica e di conformazione paesaggistica
3. approvazione avviso pubblico per manifestazioni di interesse pubblico e contributi per la costruzione di un quadro conoscitivo aggiornato
4. processo partecipativo

GANTT



2020_ZS1_4
Piano Operativo e nuovo Piano Strutturale. Attività propedeutiche.

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (art. 23 LR 10/2010)		01/01/2020	30/06/2020	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	
Acquisizione e analisi apporti tecnici dai soggetti e organi istituzionali coinvolti nel procedimento di pianificazione urbanistica e di conformazione paesaggistica		01/01/2020	30/06/2020	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	
Approvazione avviso per manifestazioni di interesse pubblico e contributi per la costruzione di un quadro conoscitivo aggiornato		01/01/2020	29/02/2020	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	Determinazione di approvazione dell'avviso 2020/DD/01621
Istruttoria e analisi manifestazioni di interesse pubblico e contributi		03/03/2020	31/12/2020	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	
Avvio processo partecipativo in linea con il programma di partecipazione		30/10/2020	31/12/2020	CISTERNINO ELEONORA	SERV.AMMINISTRATIVO URBANISTIC	La fase sarà realizzabile solo a seguito del tempestivo sblocco delle risorse finanziarie assegnate

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Approvazione avviso per manifestazioni di interesse pubblico e contributi per la costruzione di un quadro conoscitivo aggiornato	RISULTATO	29/02/2020
Manifestazioni di interesse pubblico e contributi istruiti e analizzati/manifestazioni di interesse pubblico e contributi pervenuti	RISULTATO	100%
Affidamento del servizio per il processo partecipativo	RISULTATO	31/12/2020