

2020_ZV10

Qualificare il Polo Espositivo Fiorentino della Fortezza da Basso con interventi tecnologicamente avanzati attraverso la realizzazione del nuovo Padiglione Bellavista e la riqualificazione dei Padiglioni Machiavelli, Spadolini e Cavaniglia

Direzione	SERVIZI TECNICI	Direttore	MAZZONI MICHELE	Classificazione	DIREZIONALE
Servizio	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	Dirigente	MAZZONI MICHELE	Tipologia	SVILUPPO

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2020_IND_STRATEG_07 SVIL.ECON.COMPET. E ALTA FORM.

OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.: 2020_07_IS_OB_STR_02 VALOR. FIRENZE COME ECCELLENZA

Obiettivo Operativo 7.2.01
del D.U.P.

**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

Il piano di recupero del polo espositivo della Fortezza si sviluppa su più annualità nell'arco di mandato del Sindaco. Nei programmi dell'Amministrazione è previsto che il complesso cambierà completamente volto nei prossimi 5 anni attraverso interventi sui padiglioni e corrispondenti tratti di mura.

Nel 2020 saranno in realizzazione i lavori di restauro del tratto di mura medicee attiguo al Padiglione Bellavista; sarà individuato l'aggiudicatario del servizio di progettazione del nuovo Padiglione Bellavista (che sorgerà al posto dell'attuale Rastriglia, vicino all'ingresso e davanti all'Opificio delle Pietre Dure). Trattasi di progettazione che ha ad oggetto la creazione di un nuovo padiglione di 3600 mq multifunzionali per fiere e congressi trasformabili in un auditorium. Per il 2020 è previsto anche l'avvio della procedura per il conferimento all'esterno del servizio di progettazione e DL dei Padiglioni Machiavelli e Cavaniglia

Nel 2021 è prevista la cantierizzazione dei lavori del Padiglione Bellavista; dal 2021, col seguente ordine, sono previsti gli interventi sui padiglioni Machiavelli, Cavaniglia e Spadolini e sui relativi tratti di mura.

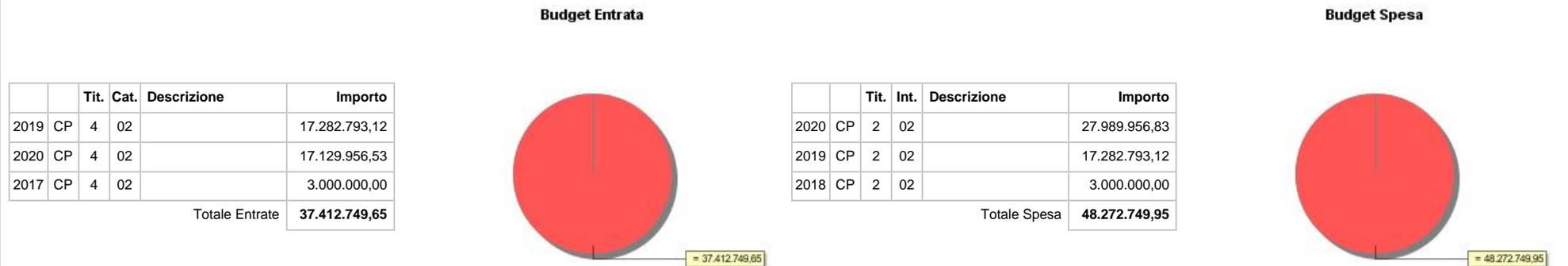
L'obb. viene pianificato per il solo anno 2020 pur avendo il piano di recupero del complesso un carattere di pluriannualità; la complessità delle operazioni da porre in essere, gli ingenti investimenti economici in gioco, le difficoltà operative che senza dubbio si riscontreranno nelle fasi operative a causa delle interferenze con le attività fieristiche, rendono opportuno, a livello di PEG, procedere con pianificazioni annuali.

L'obb. è stato pianificato con carattere di direzionalità fermo restando la collaborazione, il supporto e la responsabilità di determinate azioni da parte di altre direzioni dell'Ente. La direzione Patrimonio contribuisce alla realizzazione dell'obb. con attività di permuta con l'Opificio delle Pietre Dure di un immobile destinato a magazzino; tale attività è necessaria per poter contrattualizzare l'incarico di progettazione del padiglione Bellavista. La Direzione Generale collaborerà con gli enti proprietari del complesso per definire l'aggiornamento del Protocollo d'Intesa e il conseguente controllo delle attività in esso previste.

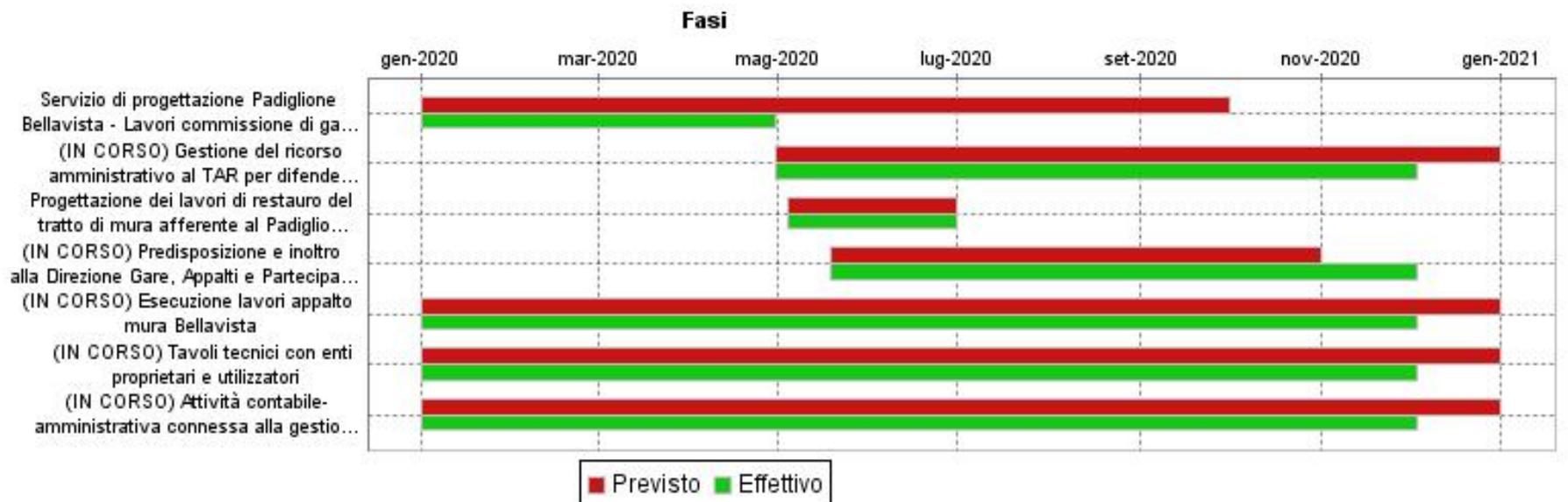
2020_ZV10

Qualificare il Polo Espositivo Fiorentino della Fortezza da Basso con interventi tecnologicamente avanzati attraverso la realizzazione del nuovo Padiglione Bellavista e la riqualificazione dei Padiglioni Machiavelli, Spadolini e Cavaniglia

BUDGET



GANTT



2020_ZV10
Qualificare il Polo Espositivo Fiorentino della Fortezza da Basso con interventi tecnologicamente avanzati attraverso la realizzazione del nuovo Padiglione Bellavista e la riqualificazione dei Padiglioni Machiavelli, Spadolini e Cavaniglia

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Servizio di progettazione Padiglione Bellavista - Lavori commissione di gara per analisi offerte tecniche - Aggiudicazione -		01/01/2020	30/09/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	
Gestione del ricorso amministrativo al TAR per difendere operato di gara del servizio di progettazione del Padiglione Bellavista avverso il ricorrente		30/04/2020	31/12/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	FASE INSERITA CON VAR.APPROVATA CON DEL. 287/2020
Progettazione dei lavori di restauro del tratto di mura afferente al Padiglione Machiavelli		04/05/2020	30/06/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	FASE INSERITA CON VAR.APPROVATA CON DEL. 287/2020
Predisposizione e inoltro alla Direzione Gare, Appalti e Partecipate della documentazione per appalto servizio di progettazione e DL dei Padiglioni Machiavelli e Cavaniglia		19/05/2020	31/10/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	FASE INSERITA CON VAR.APPROVATA CON DEL. 287/2020
Esecuzione lavori appalto mura Bellavista		01/01/2020	31/12/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	
Tavoli tecnici con enti proprietari e utilizzatori		01/01/2020	31/12/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	
Attività contabile-amministrativa connessa alla gestione dei finanziamenti esterni (rendicontazioni, monitoraggi, comunicazioni, variazioni ecc.)		01/01/2020	31/12/2020	MAZZONI MICHELE	DIREZIONE SERVIZI TECNICI	

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Aggiudicazione servizio del progettazione del Padiglione Bellavista	RISULTATO	entro il 30/09/2020
Gestione ricorso-Determinazione a resistere in giudizio e relazione per Dir.Avvocatura	RISULTATO	entro il 31/08/2020
Approvazione progetto dei lavori di restauro del tratto di mura afferente al Padiglione Machiavelli	RISULTATO	entro il 30/06/2020
Gara per appalto servizio di progettazione e DL dei Padiglioni Machiavelli e Cavaniglia: predisposizione e inoltro documentazione di gara alla Direzione Gare, Appalti e Partecipate	RISULTATO	entro il 31/10/2020
Tavoli tecnici con enti proprietari e utilizzatori	RISULTATO	3
Attività contabile-amministrativa connessa alla gestione dei finanziamenti esterni (rendicontazioni, monitoraggi, comunicazioni, variazioni ecc.)	RISULTATO	6

2020_ZV10
Qualificare il Polo Espositivo Fiorentino della Fortezza da Basso con interventi tecnologicamente avanzati attraverso la realizzazione del nuovo Padiglione Bellavista e la riqualificazione dei Padiglioni Machiavelli, Spadolini e Cavaniglia

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
170113	Rilancio internazionale Fortezza da Basso - 1° tranche - (Patto per la città) RUP: MAZZONI MICHELE	20.100.000,00	20.100.000,00
190167	Fortezza da Basso - nuovo padiglione Bellavista RUP: MAZZONI MICHELE	0,00	10.860.000,30
190168	Fortezza da Basso - nuovo padiglione Bellavista (trasferimento Città Metropolitana) RUP: MAZZONI MICHELE	603.333,00	603.333,00
190169	Fortezza da Basso - nuovo padiglione Bellavista (trasferimento Regione) RUP: MAZZONI MICHELE	603.333,65	603.333,65
190170	Fortezza da Basso - nuovo padiglione Bellavista (Patto per la città) RUP: MAZZONI MICHELE	7.733.333,05	7.733.333,05
190171	Fortezza da Basso - rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli - restauro mura (Patto per la città) RUP: MAZZONI MICHELE	1.000.000,00	1.000.000,00
190172	Fortezza da Basso - Restauro e ampliamento Padiglione Cavaniglia - restauro mura (trasferimento Città metropolitana) RUP: MAZZONI MICHELE	1.809.999,80	1.809.999,80
190173	Fortezza da Basso - Restauro e ampliamento Padiglione Cavaniglia - restauro mura (trasferimento Regione) RUP: MAZZONI MICHELE	1.810.000,15	1.810.000,15
190228	Fortezza da Basso - Restauro e valorizzazione funzionale lotto UMI 1B - Restauro cortine murarie (patto per la città) RUP: MAZZONI MICHELE	200.000,00	200.000,00
190282	Fortezza da Basso - Restauro e valorizzazione funzionale lotto UMI 1B - Restauro cortine murarie (patto per la città) - anno 2020 RUP: MAZZONI MICHELE	1.800.000,00	1.800.000,00
200250	FORTEZZA DA BASSO-RIFUNZIONALIZZAZIONE PADIGLIONE MACHIAVELLI RESTAURO - MURA: RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE UMI 1A - RESTAURO BASTIONE RASTRIGLIA E CORTINE MURARIE LATO PORTA S.M. NOVELLA" RUP: MAZZONI MICHELE	1.752.750,00	1.752.750,00