

2021_ZS1_1

Piano per la riconversione delle caserme

Direzione	URBANISTICA	Direttore	FANFANI STEFANIA	Classificazione	DIREZIONALE
Servizio	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	Dirigente	FANFANI STEFANIA	Tipologia	SVILUPPO

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2021_IND_STRATEG_06 CITTA' CIRCOLARE - URBANISTICA

OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.: 2021_06_IS_OB_STR_01 TUTELA AMBIENTALE E SVILUPPO

Obiettivo Operativo del D.U.P. Obiettivo strategico 6.1 Garantire una città in equilibrio tra la tutela ambientale e le potenzialità di sviluppo, obiettivo operativi:

6.1.07 Procedere con il percorso di rigenerazione urbana degli spazi dell'ex Caserma di Santa Maria Novella

6.1.14 Favorire la realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) e housing sociale in immobili di proprietà pubblica (es: ex caserma Lupi di Toscana, ex caserma S.M. Novella), con le valutazioni tecniche propedeutiche ad orientare le scelte di recupero funzionale.

Descrizione dettagliata dell'obiettivo

L'obiettivo, in continuità con il 2018, 2019 e 2020, prevede la realizzazione delle attività propedeutiche alla riconversione di ex caserme, consistenti:

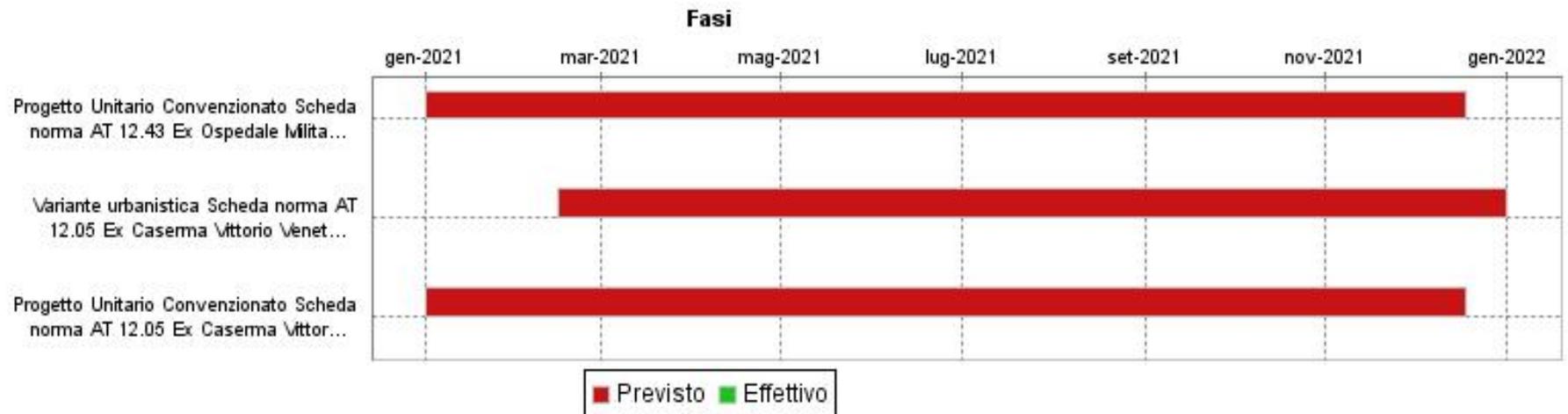
- 1) per l'ex Ospedale militare San Gallo, nella predisposizione dei documenti necessari per l'approvazione del Progetto Unitario Convenzionato.
- 2) per la ex Caserma Vittorio Veneto, nella predisposizione dei documenti per la controdeduzione alle osservazioni presentate:
 - a) per l'approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico
 - b) per l'approvazione del Progetto Unitario Convenzionato

Alla riconversione della ex Caserma Lupi di Toscana è dedicato un autonomo obiettivo di sviluppo, in considerazione delle particolari dimensioni dell'intervento e della complessità del procedimento.

2021_ZS1_1

Piano per la riconversione delle caserme

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Progetto Unitario Convenzionato Scheda norma AT 12.43 Ex Ospedale Militare San Gallo. Iter di coordinamento curato dagli uffici della Direzione Urbanistica per l'approvazione		01/01/2021	17/12/2021	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	Tempi non stimabili con certezza perché dipendono dai tempi di presentazione dei documenti da parte del privato proponente
Variante urbanistica Scheda norma AT 12.05 Ex Caserma Vittorio Veneto. Predisposizione documenti per controdeduzione alle osservazioni presentate		15/02/2021	31/12/2021	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	
Progetto Unitario Convenzionato Scheda norma AT 12.05 Ex Caserma Vittorio Veneto. Iter di coordinamento curato dagli uffici della direzione urbanistica per l'approvazione		01/01/2021	17/12/2021	FANFANI STEFANIA	SERVIZIO PIANIFAZ.URBANISTICA	Tempi non stimabili con certezza perché dipendono dai tempi di presentazione dei documenti da parte del privato proponente

2021_ZS1_1**Piano per la riconversione delle caserme**

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Progetto Unitario Convenzionato Scheda norma AT 12.43 Ex Ospedale Militare San Gallo. Redazione proposta di provvedimento	RISULTATO	17/12/2021
Variante urbanistica Scheda norma AT 12.05 Ex Caserma Vittorio Veneto. Predisposizione documenti per controdeduzione alle osservazioni presentate alla variante urbanistica	RISULTATO	31/12/2021
Progetto Unitario Convenzionato Scheda norma AT 12.05 Ex Caserma Vittorio Veneto. Redazione proposta di provvedimenti amministrativi	RISULTATO	17/12/2021