

2022_ZV15

Sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

Direzione	SERVIZI TECNICI	Direttore	DREONI ALESSANDRO	Classificazione	DIREZIONALE
Servizio	BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO	Dirigente	CASELLI GIORGIO	Tipologia	SINTESI

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2022_IND_STRATEG_09 VALORE CULTURA E MEMORIA

**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

Nella sintesi confluiscono le schede att. delle P.O. di competenza: DV15_1 x la P.O. Valorizz Complessi Monum, con DV15_2 x la A.P. Palazzi e Ville monum.li, con DV15_3 x la A.P. Fabbr.di P.V., chiese e conventi. Si specifica che nelle schede attività sono definiti:

1. le modalità e le tempistiche di gestione degli accordi quadro relativi alla manutenzione ordinaria.

Si evidenziano risorse molto inferiori ai valori definiti nel piano di manutenzione e significative criticità nella fase di assunzione degli impegni di spesa per la quota parte coperta dai proventi della L.10.

Per la manut.ord.si fornisce un'ulteriore precisazione: nel 2022, le PO tecniche edili, predisporranno i nuovi accordi quadro 22/24 (oppure 25, in fase di valutazione) per le "manutenzioni programmate" e manutenzioni su ordinativi. Si evidenzia il particolare aggravio nelle attività a tal fine espletate legato alle peculiarità degli immobili interessati rispetto al patrimonio edilizio ordinario dell'Ente ed alla eccezionalità delle metodologie di intervento allestite rispetto agli orizzonti disciplinari di riferimento comune della Direzione (appalti Consip, etc.), nonché le problematiche legate agli impegni di spesa per c. attuativo (soggetti a incassi Legge 10).

2. le attività di verifica e redaz. dell'elenco delle attività soggette a CPI degli imm. assegnati (negli aq).

Il ruolo del Dirig. è coordinare e supervisionare che le attiv. pianif.siano svolte sulla base delle priorità, delle scad.assegnate e dei budget attribuiti.

Nel presente obiettivo si colloca inoltre il personale in STAFF e l'attività da questo svolta.

Attività di particolare impegno, non altrove pianificata nel PEG dei Servizi Tecnici è rappresentata:

- dagli incarichi di D.L./RUP assunti per conto di altre direzioni in alcuni significativi interventi (fra cui il completamento del Teatro dell'Opera);
- dell'incarico di Rup assunto per tutte le procedure di attuazione dell'accordo di programma tra Enti siglato per l'attuazione del Piano di recupero della Fortezza da Basso;
- del supporto garantito ad altre Direzioni/Assessorati (Cultura, Sviluppo Economico, Urbanistica, Ambiente) per agevolarne il buon esito delle attività di specifica competenza

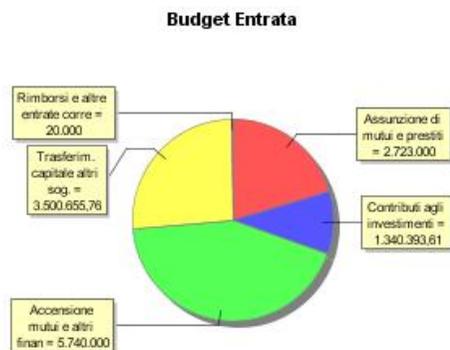
Nel presente ob, confluiscono gli eventuali investimenti 2022 ed anni precedenti non attribuiti a specifici obb. della pianificazione 2022.

Il Dirigente è stabilmente impegnato nella promoz, sviluppo e gestione delle attività di partenariato privato finalizzate ad attirare risorse aggiuntive da dedicare alla conservaz del patrimonio monum. di proprietà dell'Amministrazione (vedasi obb. specifico).

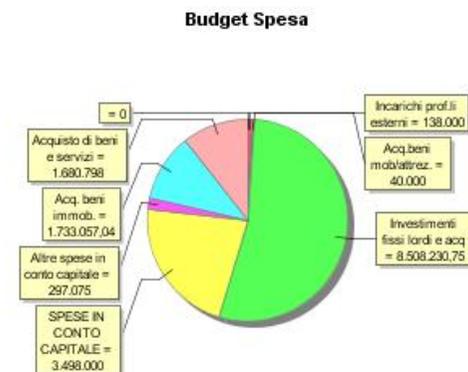
Il Servizio ha in corso due importanti accordi di ricerca pluriennali con gli atenei fiorentini di Ingegneria ed Architettura, di concerto con gli uffici del DG e dell'RSPP, finalizzati alle verifiche sismiche dei complessi strategici e rilevanti di cui alla L.R 1/200

2022_ZV15
Sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.
BUDGET

	Tit.	Cat.	Descrizione	Importo	
2016	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	773.000,00
2021	CP	4	02	Contributi agli investimenti	110.082,08
2020	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	1.760.000,00
2010	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	1.800.000,00
2012	CP	04	05	Trasferim. capitale altri sog.	2.655,76
2018	CP	4	02	Contributi agli investimenti	950.000,00
2022	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	1.600.000,00
2018	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	150.000,00
2022	CP	4	02	Contributi agli investimenti	280.311,53
2019	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	400.000,00
2022	CP	3	05	Rimborsi e altre entrate corre	20.000,00
2010	CP	04	05	Trasferim. capitale altri sog.	3.498.000,00
2021	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	1.980.000,00
Totale Entrate				13.324.049,37	



	Tit.	Int.	Descrizione	Importo	
2010	CP	02	06	Incarichi prof.li esterni	138.000,00
2010	CP	02	05	Acq.beni mob/attrez.	40.000,00
2020	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	460.406,82
2010	CP	02		SPESE IN CONTO CAPITALE	3.498.000,00
2021	CP	2	05	Altre spese in conto capitale	297.075,00
2022	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	6.517.073,03
2010	CP	02	01	Acq. beni immob.	1.622.000,00
2019	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	259.942,28
2022	CP	1	03	Acquisto di beni e servizi	1.680.798,00
	CP				0,00
2019	CP	02	01	Acq. beni immob.	103.205,51
2022	CP	02	01	Acq. beni immob.	5.311,53
2016	CP	02	01	Acq. beni immob.	2.540,00
2017	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	380,00
2015	CP	02	01	Acq. beni immob.	0,00
2018	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	139.366,25
2021	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	1.131.062,37
Totale Spesa				15.895.160,79	


INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
DV15_1: P.O. Valorizzaz complessi monu.li: Progettazione OOPP assegnate nel 2022 inserite in annualità 2022 del PTI 2022/2024 con finanziamento a carico dell'Ente. N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	3/3

2022_ZV15
Sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
DV15_3: P.O. PV e chiese: Progettazione OOPP assegnate nel 2022 inserite in annualità 2022 del PTI 2022/2024 con finanziamento a carico dell'ente. N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	4/4
DV15_2: P.O. Palazzi e ville :Progettazione OOPP assegnate nel 2022 inserite in annualità 2022 del PTI 2022/2024 con finanziamento a carico dell'Ente. N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	3/3
DV15_1:P.O. Valorizzaz complessi monu.li: Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2022 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2022/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2022	PERFORMANCE	5/5
DV15_3: P.O. PV e chiese: Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2022 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2022/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2022.	PERFORMANCE	7/7
DV15_2: P.O.Palazzi e ville:Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2022 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2022/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2022	PERFORMANCE	10/10
DV15_3: P.O. PV e chiese:Accordi Quadro – tempistiche di intervento dei lavori: numero immobili verificati/numero immobili da verificare previsti nel capitolato	PERFORMANCE	100%
DV15_1: P.O. Valorizzaz complessi mon.li - Accordi Quadro – tempistiche di intervento dei lavori: n. immobili verificati/n. immobili da verificare previsti nel capitolato	PERFORMANCE	100%
DV15_2: P.O. Palazzi e Ville - Accordi Quadro – tempistiche di intervento dei lavori: numero immobili verificati/numero immobili da verificare previsti nel capitolato	PERFORMANCE	100%

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
090017	EX LEOPOLDINE DI S. MARIA NOVELLA 3° LOTTO (ENTE CASSA DI RISPARMIO) (VEDI 090018) RUP: CASELLI GIORGIO	3.498.000,00	3.498.000,00
100232	COMPLESSO MURATE REALIZZAZIONE RESIDENZE COLETIVE EDIFICIO D (24POSTI LETTO) RUP: CASELLI GIORGIO	1.800.000,00	1.800.000,00
110191	Immobili storici - adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche. I lotto (Palazzo Vecchio) RUP: CASELLI GIORGIO	523.000,00	523.000,00
120521	Restauro e ricollocazione della statua dell'Elettrice Palatina - P.zza Madonna degli Aldobrandini (sponsorizzazioni) RUP: MUCCINI TOMMASO	7.967,29	7.967,29
150031	Messa in sicurezza superfici affrescate a seguito di eventi metereologici RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	150.000,00
150073	Restauro Porta San Giorgio in Costa San Giorgio RUP: CASELLI GIORGIO	250.000,00	250.000,00
160165	Palazzo Vecchio interventi di restauro Scaloni vasariani	150.000,00	150.000,00

2022_ZV15
Sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
	RUP: CASELLI GIORGIO		
170209	Palazzo Vecchio interventi di restauro Facciata su via della Ninna I lotto RUP: CASELLI GIORGIO	400.000,00	400.000,00
170377	Manutenzione straordinaria di competenza dell'A.C. dell'edificio "ex Fabbri" RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	100.000,00
180056	Interventi di restauro urbano su immobili vincolati (Gualchiere di Remole ed altri) RUP: CASELLI GIORGIO	260.000,00	260.000,00
180059	Chiese e Conventi - interventi di restauro e risanamento conservativo (Scuola del Cuoio, Coperture S.Spirito, Cappelle Carmine e SS. Annunziata) RUP: CASELLI GIORGIO	400.000,00	400.000,00
180122	Complesso ex Fabbri, Scuderie Reali alle Cascine. Nuova scala di sicurezza esterna RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	100.000,00
180239	Interventi di manutenzione straordinaria conservativa di beni monumentali (colonne, statue, fontane) RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	6.684,79
180240	Chiesa del Sacro Cuore al Romito - consolidamento e restauro (ATA 12.26) RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	200.440,64
180280	Ex teatro dell'Oriuolo - realizzazione del nuovo "Teatro delle arti visive" (monetizzazione AT 12.44 Portinari Salviati) RUP: CASELLI GIORGIO	600.000,00	600.000,00
180281	Biblioteca delle Oblate - restauro delle facciate su via Sant'Egidio e delle coperture (monetizzazione AT 12.44 Portinari Salviati) RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	350.000,00	350.000,00
190044	Adeguamento alla norma di prevenzione incendi, sicurezza luoghi di lavoro, statica e sismica PO Palazzi e Ville Monumentali RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	0,00	150.000,00
190053	Immobili monumentali - Interventi di restauro e risanamento conservativo RUP: ULIVI BRUNO - P.O.VALOR.COMPL.MONUM.E REST.URBANO	0,00	200.000,00
190054	Chiese e Conventi - interventi di restauro e risanamento conservativo RUP: FERRARA PAOLO-P.O. FABBR.PAL.VECC.-CHIESE CONVENTI	250.000,00	250.000,00
190055	Palazzi e ville. Interventi di restauro e risanamento conservativo RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI VILLE E MONUM.CITT.	250.000,00	250.000,00
190056	Mura cittadine, porte e torri - interventi di restauro RUP: CASELLI GIORGIO	300.000,00	300.000,00
190057	Teatro della Pergola. Interventi di adeguamento alla normativa sismica. Palcoscenico parete tergale e parete laterale destra del palcoscenico	580.000,00	580.000,00

2022_ZV15
Sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
	RUP: CASELLI GIORGIO		
190058	Complessi monumentali, interventi di adeguamento alle normativa sismica RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI VILLE E MONUM.CITT.	300.000,00	300.000,00
190059	Complessi monumentali, interventi di adeguamento alle normativa di prevenzione incendi RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI VILLE E MONUM.CITT.	300.000,00	300.000,00
190096	Teatro della Pergola. Interventi di adeguamento sismico RUP: CASELLI GIORGIO	1.000.000,00	1.000.000,00
190187	Ristrutturazione immobile all'interno del giardino dei Nidiaci per nuova ludoteca RUP: PITTALIS MARIO	275.000,00	275.000,00
200109	Interventi di restauro monumenti minori - Cascine RUP: CASELLI GIORGIO	100.000,00	100.000,00
200128	Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I. RUP: IONI FILIPPO	200.000,00	200.000,00
200147	Chiese e Conventi - interventi di restauro e risanamento conservativo RUP: CASELLI GIORGIO	300.000,00	300.000,00
200151	Complessi monumentali, interventi di miglioramento per la normativa sismica RUP: CASELLI GIORGIO	170.000,00	170.000,00
200152	Complessi monumentali, interventi di adeguamento alle normativa di prevenzione incendi: biblioteca del Carmine, palazzo Bastogi, villa Pozzolini, impianto antincendio S.M.Novella ecc. RUP: CASELLI GIORGIO	500.000,00	500.000,00
200341	Spese di progettazione relative ad interventi di adeguamento sismico del teatro della Pergola - c.o. 190096 RUP: CASELLI GIORGIO	110.082,08	110.082,08
2022_DV15	Capitoli - Gestione somme di parte corrente Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.	20.000,00	1.680.798,00
2022_DV15_1	Attuazione degli interventi di competenza relativi all'annualità 2022 e anni precedenti. Monitoraggio degli immobili di competenza e attività ordinarie di manutenzione del patrimonio comunale assegnato.	0,00	0,00
2022_DV15_2	Attuazione degli interventi di competenza relativi all'annualità 2022 e anni precedenti. Attività ordinarie di manutenzione del patrimonio comunale assegnato.	0,00	0,00
2022_DV15_3	Piano di attuazione OO.PP. 2022 e anni precedenti - manutenzione ordinaria immobili di competenza e relativo monitoraggio	0,00	0,00
210201	Interventi di restauro complessi monumentali (finanziati con avanzo) - vedi c.o. 160172 RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	3.187,99
210430	Chiese e Conventi - interventi di restauro e risanamento conservativo: Santo Spirito - opere urgenti di risanamento	100.000,00	100.000,00

2022_ZV15**Sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.**

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
	igrometrico della cupola (da c.o. 200147) RUP: FERRARA PAOLO-P.O. FABBR.PAL.VECC.-CHIESE CONVENTI		
220251	Complessi monumentali, interventi di miglioramento per la normativa sismica: Biblioteca delle Oblate RUP: CASELLI GIORGIO	160.000,00	160.000,00
220252	Complessi monumentali, interventi di miglioramento per la normativa sismica: Museo Stibbert RUP: CASELLI GIORGIO	170.000,00	170.000,00