

2022\_ZV14

Proseguire con la valorizzazione dei Contenitori della Cultura (teatri, complessi religiosi etc.) sviluppando le attività di progettazione avviate negli esercizi precedenti - attività 2022

Direzione	<b>SERVIZI TECNICI</b>	Direttore	<b>DREONI ALESSANDRO</b>	Classificazione	<b>DIREZIONALE</b>
Servizio	<b>BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO</b>	Dirigente	<b>CASELLI GIORGIO</b>	Tipologia	<b>MIGLIORAMENTO</b>

Collegato a

**INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.:** 2022\_IND\_STRATEG\_09 VALORE CULTURA E MEMORIA

**OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.:** 2022\_09\_IS\_OB\_STR\_02 DIFFONDERE BELLEZZA E CULTURA

**Obiettivo Operativo** 9.2.21  
**del D.U.P.** oltre a 7.1.1. (complesso S.Firenze) e 9.1.1. (circuito di mura, porti e torri)

**Descrizione  
dettagliata  
dell'obiettivo**

L'obiettivo contempla alcune azioni organiche di valorizzazione di poli culturali cittadini quali il Teatro della Pergola, l'ex Chiesa dei Barnabiti, le Gualchiere di Remole, il complesso di San Firenze e del circuito di mura, porte e torri della città.

Le attività di conservazione e di ampliamento delle condizioni di agibilità del patrimonio monumentale dell'ente vanno ben oltre quelle che hanno ad oggetto i poli e i luoghi citati; investono infatti anche vasti complessi monumentali religiosi e culturali, palazzi e ville, etc. Il patrimonio monumentale dell'Ente è riassumibile in circa 400 monumenti per una superficie complessiva di circa 280mila mq.. In altri obb. di PEG sono poi ricondotte le attività aventi ad oggetto altri "contenitori della cultura" quali i musei civici, Palazzo Vecchio, il complesso di S.Maria Novella, etc.

Nel 2022 la Direzione sarà altresì impegnata a presentare varie candidature per acquisire fondi su PNRR; si richiamano, al riguardo, gli avvisi pubblici del Ministero della Cultura per la presentazione di proposte di intervento

- per il restauro e valorizzazione di parchi e giardini storici (M1C3) Mis.2 Investimento 2.3. Le proposte dei Servizi Tecnici (curate con la direzione Ambiente) riguarderanno il restauro del monumento equestre a V.Emanuele II° sito nel Parco delle Cascine e Villa Strozzi;
- per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema (M1C3) Mis 1 Investimento 1.3. Le proposte riguarderanno il Teatro della Pergola, il Saloncino Goldoni e il Teatro Puccini;

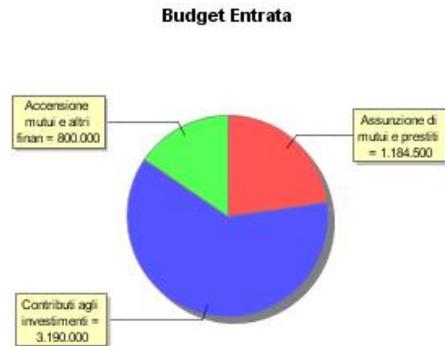
E' in corso la definizione con altri uffici dell'ente dei progetti volti alla valorizzazione dei Comuni a vocazione turistico-culturale nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall'Unesco patrimonio dell'umanità, da candidare a seguito di avviso del Ministero del Turismo, con finanziamento a valere sul fondo istituito per tale finalità quale misura urgente connessa all'emergenza da COVID-19 per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.

2022\_ZV14

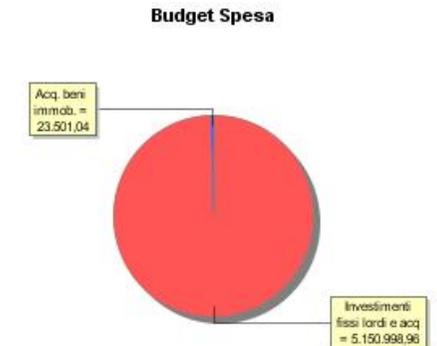
Proseguire con la valorizzazione dei Contenitori della Cultura (teatri, complessi religiosi etc.) sviluppando le attività di progettazione avviate negli esercizi precedenti - attività 2022

**BUDGET**

	Tit.	Cat.	Descrizione	Importo	
2016	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	352.500,00
2021	CP	4	02	Contributi agli investimenti	22.864,68
2020	CP	4	02	Contributi agli investimenti	150.000,00
2022	CP	4	02	Contributi agli investimenti	3.017.135,32
2017	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	832.000,00
2021	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	800.000,00
<b>Totale Entrate</b>				<b>5.174.500,00</b>	



	Tit.	Int.	Descrizione	Importo	
2020	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	564.588,11
2018	CP	02	01	Acq. beni immob.	9.798,00
2022	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	3.931.154,94
2019	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	504.208,11
2017	CP	02	01	Acq. beni immob.	13.703,04
2021	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	151.047,80
<b>Totale Spesa</b>				<b>5.174.500,00</b>	



**GANTT**



2022\_ZV14

Proseguire con la valorizzazione dei Contenitori della Cultura (teatri, complessi religiosi etc.) sviluppando le attività di progettazione avviate negli esercizi precedenti - attività 2022

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Teatro della Pergola - Avvio degli interventi di completamento del programma di adeguamento sismico del complesso		01/01/2022	31/12/2022	MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI VILLE E MONUM.CITT.	SERV.BELLE ARTI FABB.PAL.VECCH	
Ex Chiesa S.Carlo dei Barnabiti -Sviluppo opere interne di adeguamento dotazione impiantistica e restauro per il recupero e la riattivazione funzionale dell'ambiente		01/03/2022	31/10/2022	MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI VILLE E MONUM.CITT.	SERV.BELLE ARTI FABB.PAL.VECCH	fase da var. con slittamento della fine prevista al 31.10 (nuova data prevista x redaz.prog.esec. dei lavori di restauro) avendo dato priorità ad altro progetto il cui finanziamento è stato "sbloccato" dopo l'approv.del peg
Gualchiere di Remole. Sviluppo azioni per la messa in sicurezza del complesso		01/06/2022	30/11/2022	STRAMACCONI COSTANZA-P.O. VALOR.COMP.MON.E AR.URB	SERV.BELLE ARTI FABB.PAL.VECCH	
Sistema di salita Porta San Firenze - Avvio delle opere per realizzazione di nuovo sistema di salita sulla Porta San Frediano e completamento progettazione itinerario di visita porta e bastione di Verzaia		01/01/2022	31/05/2022	STRAMACCONI COSTANZA-P.O. VALOR.COMP.MON.E AR.URB	SERV.BELLE ARTI FABB.PAL.VECCH	avvio con consegna lavori
Complesso di San Firenze - Avvio completamento restauro e coordinamento con utilizzatori del complesso per completamento funzionale		01/01/2022	31/12/2022	FERRARA PAOLO-P.O. FABBR.PAL.VECC.-CHIESE CONVENTI	SERV.BELLE ARTI FABB.PAL.VECCH	l'ind. relativo è da variare: è necessario slittare il valore atteso al 4.7.22 per sopravvenuta esigenza di ulteriori verifiche tecniche sulla configurazione d'uso interna e sulle opere a carico dei concessionari per il diverso esito della fase di indiv
Restauro dell'Arco dei Lorena in P.zza della Libertà - Riaggiornamento progetto e conseguente sviluppo attuativo		01/05/2022	31/12/2022		SERV.BELLE ARTI FABB.PAL.VECCH	

**2022\_ZV14**
**Proseguire con la valorizzazione dei Contenitori della Cultura (teatri, complessi religiosi etc.) sviluppando le attività di progettazione avviate negli esercizi precedenti - attività 2022**
**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
fase 1: Teatro della Pergola - consegna dei lavori degli appalti in corso di aggiudicazione	RISULTATO	entro il 31/12/2022
fase 2: Ex Chiesa S.Carlo dei Barnabiti - Redazione progetto esecutivo restauro interni	RISULTATO	entro il 31/10/2022
fase 3: Gualchiere di Remole - Ultimazione I lotto di interventi di messa in sicurezza	RISULTATO	entro il 30/11/2022
fase 4: Sistema di salita Porta San Frediano - Avvio realizzazione scala esterna piazza di Verzaia	RISULTATO	entro il 31/03/2022
fase 5: Complesso di san Firenze - convocazione alla consegna dei lavori	RISULTATO	entro il 04/07/2022
fase 6 : Restauro dell'Arco dei Lorena in p.zza della Libertà - Riaggiornamento progetto	RISULTATO	entro il 30/06/2022

**OBIETTIVI COLLEGATI**

Codice	Titolo	Entrata	Spesa
150068	Basilica e convento S.Maria del Carmine - manutenzione straordinaria urgente coperture e facciate interne RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	600.000,00	600.000,00
150072	Basilica di Santo Spirito - risanamento e restauro urgente cupola brunelleschiana RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	352.500,00	352.500,00
150136	Convento Santo Spirito - messa in sicurezza locali attualmente inagibili e manutenzione urgente facciata su via Maffia RUP: <b>FERRARA PAOLO</b>	232.000,00	232.000,00
190284	Completamento restauro e valorizzazione funzionale del complesso di San Firenze RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	3.000.000,00	3.000.000,00
200324	Ex chiesa dei Barnabiti - restauro degli affreschi delle pareti e del soffitto, illuminazione etc - anno 2021 RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	800.000,00	800.000,00
210126	Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (risorse FSC - Artea) - anno 2022 RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	40.000,00	40.000,00
210127	Città Fortificata di Firenze - Realizzazione sistema di salita e visita della Porta San Frediano (risorse FSC - Artea) RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	150.000,00	150.000,00