

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

IMMOGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 07183620488

28

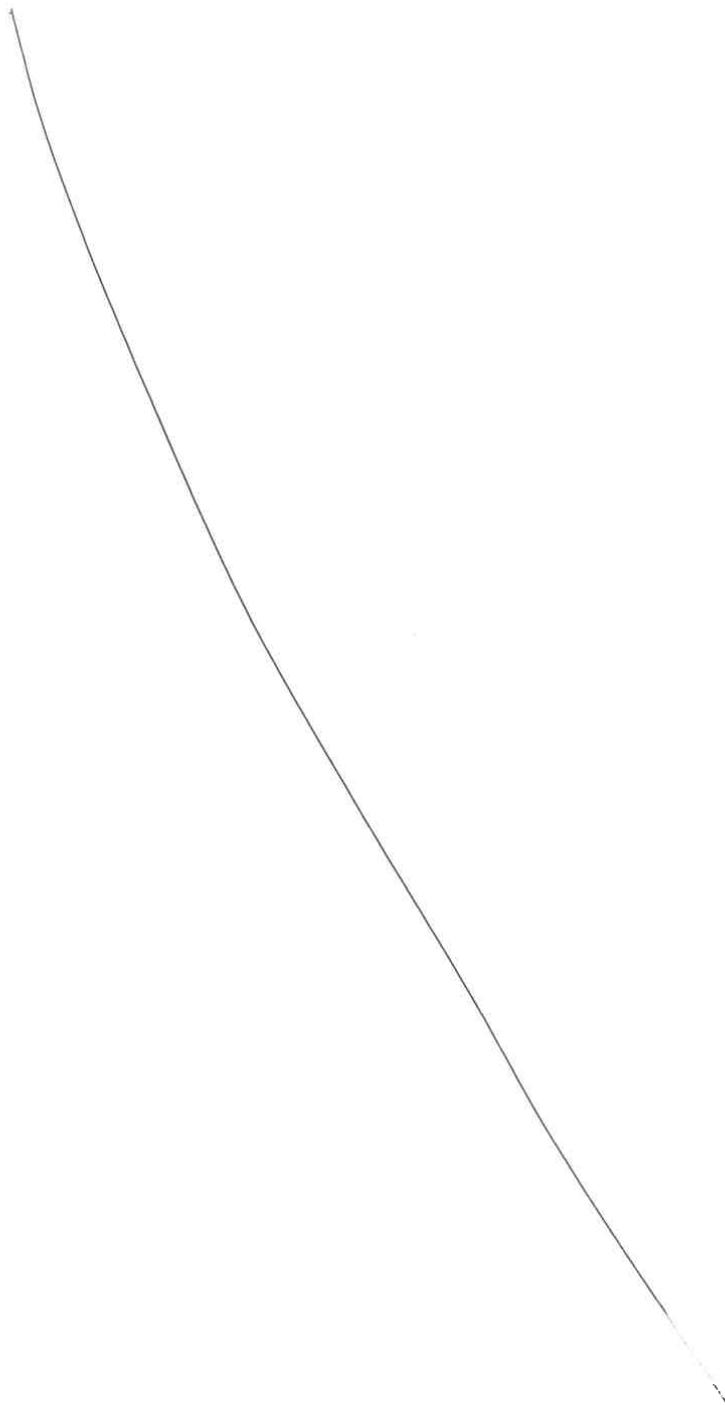
Bilancio di esercizio

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

IMMOGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 07183620488



SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA

| (in €) | Note | Totale | di cui verso parti correlate |
|--|------|------------------|------------------------------|
| ATTIVITA' | | | |
| Attività correnti | | | |
| Disponibilità liquide ed equivalenti | (7) | 332.153 | |
| Attività finanziarie correnti | (8) | | |
| Crediti commerciali e altri crediti | (9) | 118.145 | 75.923 |
| Rimanenze | (10) | | |
| Attività per imposte sul reddito correnti | (11) | | |
| Altre attività correnti finanziarie | (16) | | |
| Altre attività correnti non finanziarie | (12) | | |
| | | 450.299 | |
| Attività non correnti | | | |
| Immobili, impianti e macchinari | (13) | 2.575.383 | |
| Investimenti immobiliari | (13) | | |
| Attività immateriali | (14) | | |
| Partecipazioni: | (15) | | |
| - imprese controllate | | | |
| - imprese collegate | | | |
| - joint venture | | | |
| - altre partecipazioni | | | |
| Attività finanziarie non correnti | | | |
| Attività per imposte anticipate | (23) | 33.267 | |
| Attività per imposte su reddito non correnti | (11) | | |
| Altre attività non correnti finanziarie | (16) | | |
| Altre attività non correnti non finanziarie | (12) | | |
| | | 2.608.650 | |
| TOTALE ATTIVITA' | | 3.058.948 | |
| PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO | | | |
| Passività correnti | | | |
| Passività finanziarie a breve termine | (18) | | |
| Debiti commerciali e altri debiti | (19) | 76.885 | 54.492 |
| Passività per imposte sul reddito correnti | (11) | 4.444 | |
| Altre passività correnti non finanziarie | (20) | 20.744 | |
| Altre passività correnti finanziarie | | | |
| | | 102.073 | |
| Passività non correnti | | | |
| Passività finanziarie a lungo termine | (18) | | |
| Fondi per rischi e oneri | (21) | | |
| Fondi per benefici ai dipendenti | (22) | | |
| Passività per imposte differite | (23) | | |
| Altre passività non correnti finanziarie | | | |
| Altre passività non correnti non finanziarie | (20) | | |

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

IMMOGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 07183620488

30

| | | |
|---|------|------------------|
| TOTALE PASSIVITA' | | 102.073 |
| PATRIMONIO NETTO | (24) | |
| Capitale sociale | | 1.718.600 |
| Riserva legale | | 60.857 |
| Riserva sovrapprezzo azioni | | |
| Altre riserve | | 1.164.268 |
| Utili relativi a esercizi precedenti | | |
| Utili (perdite) a nuovo | | |
| Utile dell'esercizio | | 13.150 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO | | 2.956.875 |
| TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO | | 3.058.948 |

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

IMMOGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 07183620488

31

CONTO ECONOMICO

| (in €) | Note | 31.12.2022 | |
|--|------|------------|------------------------------|
| | | Totale | di cui verso parti correlate |
| RICAVI | (26) | | |
| Ricavi della gestione caratteristica | | 275.903 | 165.952 |
| Altri ricavi e proventi | | | |
| | | 275.903 | |
| COSTI OPERATIVI | (27) | | |
| Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | | | |
| Costi per servizi | | (76.976) | (58.919) |
| Costi per godimento beni | | | |
| Costo lavoro | | | |
| Accantonamenti netti fondi rischi e oneri | | | |
| Accantonamenti netti al fondo svalutazione crediti | | | |
| Altri oneri | | (66.321) | |
| | | (143.297) | |
| AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI | | (121.039) | |
| UTILE OPERATIVO | | 11.567 | |
| PROVENTI (ONERI) FINANZIARI | (28) | | |
| Proventi finanziari | | | |
| Oneri finanziari | | | |
| PROVENTI (ONERI) SU PARTECIPAZIONI | (29) | | |
| - Proventi su partecipazioni | | | |
| - Oneri su partecipazioni | | | |
| UTILE PRIMA DELLE IMPOSTE | | 11.567 | |
| Imposte sul reddito | (30) | 1.583 | |
| UTILE NETTO | | 13.150 | |

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

IMMOGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 07183620488

32

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO

| (migliaia di €) | Capitale sociale | Riserva legale | Riserva sovrapprezzo azioni | Riserva straordinaria | Altre riserve | Utili (perdite) a nuovo | Utile dell'esercizio | Totale patrimonio netto |
|--|------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------|----------------------|-------------------------|
| Saldo al 15 aprile 2022 | 1.719 | 61 | 0 | 1.164 | 0 | | | 2.944 |
| Utile dell'esercizio 2022 (a) | | | | | | | 13 | 13 |
| Altre componenti dell'utile complessivo | | | | | | | | |
| Utile complessivo dell'esercizio 2022 (b) | | | | | | | 13 | 13 |
| Totale operazioni con gli azionisti (c) | | | | | | | | |
| Altre variazioni di Patrimonio Netto (d) | | | | | | | | |
| Destinazione risultato | | | | | | | | |
| Riclassifica risultato IAS/IFRS | | | | | | | | |
| Saldo al 31 dicembre 2022 (e=a+b+c+d) | 1.719 | 61 | 0 | 1.164 | 0 | 0 | 13 | 2.957 |

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

IMMOGAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 07183620488

33

RENDICONTO FINANZIARIO

| (migliaia di €) | 2022 |
|---|------------|
| Utile netto | 13 |
| Rettifiche per ricondurre l'utile netto al flusso di cassa da attività operativa: | 119 |
| Ammortamenti | 121 |
| Svalutazioni | |
| Minusvalenze, (plusvalenze) nette su cessioni radiazioni e eliminazioni attività | |
| Dividendi e altri (proventi) oneri da partecipazioni | |
| Interessi attivi | |
| Interessi passivi | |
| Imposte sul reddito | -2 |
| Variazioni del capitale di esercizio: | 192 |
| - rimanenze | |
| - crediti commerciali | 94 |
| - debiti commerciali | 77 |
| - fondi per rischi e oneri | |
| - altre attività e passività | 21 |
| <i>Flusso di cassa del capitale di esercizio</i> | 324 |
| Variazione fondi per benefici ai dipendenti | |
| Dividendi incassati | |
| Interessi incassati | |
| Interessi pagati | |
| Imposte sul reddito pagate al netto dei crediti d'imposta rimborsati | |
| Flusso di cassa netto da attività operativa | 324 |
| Flusso di cassa netto da attività di investimento | 0 |
| Flusso di cassa netto da attività di finanziamento | 0 |
| Flusso di cassa netto dell'esercizio | 324 |
| Disponibilità liquide ed equivalenti all'inizio dell'esercizio | 8 |
| Disponibilità liquide ed equivalenti alla fine dell'esercizio | 332 |

Firenze, 6 marzo 2023

Per il Consiglio di amministrazione
L'Amministratore Unico Antonio Breschi

